



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область

01.08.2022

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/22-1515

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № **21000004710000001518**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 01.08.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, д Татариново, Российская Федерация, городской округ Домодедово

Площадь, кв. м: 1 490

Кадастровый номер: 50:28:0090312:501

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: 134 915,03 руб. (Сто тридцать четыре тысячи девятьсот пятнадцать руб. 03 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 4 047,45 руб. (Четыре тысячи сорок семь руб. 45 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 134 915,03 руб. (Сто тридцать четыре тысячи девятьсот пятнадцать руб. 03 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 6 заявок:

- **Князев Василий Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Ландарь Виктория Юрьевна** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Магамедов Гусейн Абдулмажидович** (место жительства: Республика Дагестан, <...>);
- **Аляутдинов Дамир Рамилевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Кунова Дарья Александровна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Чернышева Наталья Михайловна** (место жительства: г. Москва, <...>).

| № п/п | Заявитель | Дата и время подачи заявки | Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме | Задаток (134 915,03 руб.) |
|-------|--|---------------------------------------|---|---------------------------|
| 1 | Князев Василий Николаевич | 10.07.2022 12 час. 17 мин. | соответствует | поступил |
| 2 | Ландарь Виктория Юрьевна | 27.07.2022 10 час. 47 мин. | соответствует | поступил |
| 3 | Магамедов Гусейн Абдулмажидович | 27.07.2022 10 час. 54 мин. | соответствует | поступил |
| 4 | Аляутдинов Дамир Рамилевич | 27.07.2022 14 час. 33 мин. | соответствует | поступил |
| 5 | Кунова Дарья Александровна | 27.07.2022 19 час. 06 мин. | соответствует | поступил |
| 6 | Чернышева Наталья Михайловна | 28.07.2022 16 час. 55 мин. | соответствует | поступил |

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

| № п/п | Заявитель | Решение Аукционной комиссии | Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме |
|-------|----------------------------------|--|---|
| 1 | Князев Василий Николаевич | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 2 | Ландарь Виктория Юрьевна | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |

| № п/п | Заявитель | Решение Аукционной комиссии | Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме |
|----------|--|--|---|
| 3 | Магамедов Гусейн Абдулмажидович | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 4 | Аляутдинов Дамир Рамилевич | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 5 | Кунова Дарья Александровна | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 6 | Чернышева Наталья Михайловна | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

**Член Аукционной
комиссии:**

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):**
